

«В регистр»

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
| от 22.05.2025 | № 905-13-п |

О внесении изменений в постановление

администрации города Югорска

от 05.02.2025 № 150-п «Об утверждении

проекта планировки и проекта межевания

территории 10 микрорайона города Югорска»

Руководствуясь статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Генеральным планом города Югорска, утвержденным решением Думы города Югорска от 07.10.2014 № 65:

1. Внести в постановление администрации города Югорска от 05.02.2025 №150-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории 10 микрорайона города Югорска» следующие изменения:

1.1. Приложение 3 изложить в новой редакции (приложение 1).

1.2. В приложении 4:

1.2.1. Таблицу 1 и 2 изложить в новой редакции (приложение 2).

1.2.2. Координаты ЗУ11 таблицы 5 изложить в новой редакции (приложение 3).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города – директора Департамента муниципальной собственности и градостроительства администрации города Югорска Котелкину Ю.В.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава города Югорска** |  |  **А.Ю. Харлов** |

**Приложение 1**

**к постановлению**

 **администрации города Югорска**

**от 22.05.2025 № 905-13-п**

**Приложение 3**

**к постановлению**

 **администрации города Югорска**

**от 05.02.2025 № 150-п**

Чертеж планировки территории



**Приложение 2**

**к постановлению**

 **администрации города Югорска**

**от 22.05.2025 № 905-13-п**

Таблица 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования

| № п/п | Условный номер земельного участка | Площадь, кв.м | Адрес | Вид разрешенного использования | Возможные способы образования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1 Этап** |
| 1 | :ЗУ1 | 12793 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2690 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 2 | :ЗУ2 | 6170 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 6 | Объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:123, 86:22:0005002:301 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 3 | :ЗУ3 | 2554 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:123, 86:22:0005002:301 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 4 | :ЗУ4 | 1123 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная, земельный участок 2 | Государственное управление (3.8.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:123, 86:22:0005002:301 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 5 | :ЗУ5 | 16516 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, улица Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:2330, 86:22:0005002:2328, 86:22:0005002:2329, 86:22:0005002:2331 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 6 | :ЗУ6 | 266 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина, земельный участок 29/3 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:2330, 86:22:0005002:2328, 86:22:0005002:2329, 86:22:0005002:2331 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 7 | :ЗУ7 | 1208 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина, земельный участок 29/1 | Деловое управление (4.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:2330, 86:22:0005002:2328, 86:22:0005002:2329, 86:22:0005002:2331 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 8 | :ЗУ8 | 88 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:2332 в измененных границах |
| 9 | :ЗУ9 | 3385 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина, земельный участок 29 | Общественное управление (3.8) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:2330, 86:22:0005002:2328, 86:22:0005002:2329, 86:22:0005002:2331 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 10 | :ЗУ10 | 717 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 11 | :ЗУ11 | 6851 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:2330, 86:22:0005002:2328, 86:22:0005002:2329, 86:22:0005002:2331 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 12 | :ЗУ12 | 31643 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Парки культуры и отдыха (3.6.2) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:1966, 86:22:0005002:1967, 86:22:0005002:2154, 86:22:0005002:7, 86:22:0005002:117 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 13 | :ЗУ13 | 13460 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Парки культуры и отдыха (3.6.2) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:1966, 86:22:0005002:1967, 86:22:0005002:2154, 86:22:0005002:7, 86:22:0005002:117 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 14 | :ЗУ14 | 3944 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск,ул. Мира | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:1966, 86:22:0005002:1967, 86:22:0005002:2154, 86:22:0005002:7, 86:22:0005002:117 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 15 | :ЗУ15 | 13216 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0000000) |
| 16 | :ЗУ16 | 65 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 17 | :ЗУ17 | 1068 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, Ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:605 в измененных границах |
| 18 | :ЗУ18 | 1347 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:443 в измененных границах |
| 19 | :ЗУ19 | 763 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:445 в измененных границах |
| 20 | :ЗУ20 | 2512 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина, земельный участок 16 | Общежития(3.2.4) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:161 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 21 | :ЗУ21 | 13678 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:449 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 22 | :ЗУ22 | 790 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 23 | :ЗУ23 | 2562 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира, земельный участок 14 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:449 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 24 | :ЗУ26 | 865 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:460 в измененных границах |
| 25 | :ЗУ27 | 2696 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:327 в измененных границах |
| 26 | :ЗУ28 | 2494 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:327 в измененных границах |
| 27 | :ЗУ29 | 1667 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная, земельный участок 21а | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:467 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 28 | :ЗУ30 | 556 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:2146 в измененных границах |
| 29 | :ЗУ31 | 2512 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск,ул. Железнодорожная, земельный участок 11а | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2147 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 30 | :ЗУ32 | 6316 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная, земельный участок 27 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 31 | :ЗУ33 | 1069 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 32 | :ЗУ34 | 1346 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 33 | :ЗУ35 | 22 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 34 | :ЗУ36 | 1730 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, земельный участок 9а | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:453 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 35 | :ЗУ37 | 412 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:455 в измененных границах |
| 36 | :ЗУ39 | 293 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:463 в измененных границах |
| 37 | :ЗУ40 | 172 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:464 в измененных границах |
| 38 | :ЗУ41 | 1836 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы, земельный участок 3 | Среднеэтажная жилая застройка (2.5) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:471 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 39 | :ЗУ42 | 14541 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, улица 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2691 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0000000) |
| 40 | :ЗУ43 | 3371 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 41 | :ЗУ44 | 460 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная, земельный участок 12 | Магазины (4.4) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2624 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 42 | :ЗУ45 | 596 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная, земельный участок 12Б | Магазины (4.4) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2625 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 43 | :ЗУ46 | 789 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная, земельный участок 12/2 | Предоставление коммунальных услуг (3.1.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:508 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 44 | :ЗУ47 | 230 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 45 | :ЗУ49 | 712 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:129 в измененных границах |
| 46 | :ЗУ50 | 639 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:8383 в измененных границах |
| 47 | ЗУ54 | 108 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:135 в измененных границах |
| 48 | :ЗУ55 | 90 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная  | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:95 в измененных границах |
| 49 | :ЗУ56 | 871 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:1961 в измененных границах |
| 50 | :ЗУ59 | 105 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 51 | :ЗУ60 | 508 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:6 в измененных границах |
| 52 | :ЗУ61 | 95 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:28 в измененных границах |
| 53 | :ЗУ73 | 556 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:2641 в измененных границах |
| **Этап 2** |
| 54 | :ЗУ74 | 6922 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условным номером :ЗУ11 и кадастровым номером 86:22:0005002:144, 86:22:0005002:613, 86:22:0005002:602 |
| 55 | :ЗУ76 | 14837 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами :ЗУ42, :ЗУ54, :ЗУ61, :ЗУ55 |
| 56 | :ЗУ77 | 3459 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами ЗУ43, кадастровым номером 86:22:0005002:142 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 57 | :ЗУ78 | 18415 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами: :ЗУ21, :ЗУ26, :ЗУ28, :ЗУ56, :ЗУ60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 58 | :ЗУ79 | 16603 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами :ЗУ5, :ЗУ8 |
| 59 | :ЗУ80 | 24519 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами :ЗУ37, :ЗУ39, :ЗУ40 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 60 | :ЗУ81 | 6849 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условным номером :ЗУ30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 61 | :ЗУ82 | 1844 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности  |
| 62 | :ЗУ83 | 13559 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами ЗУ17, ЗУ18, ЗУ19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |

Таблица 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования

| № п/п | Условный номер земельного участка | Площадь, кв.м | Адрес | Вид разрешенного использования | Возможные способы образования |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 Этап |
| 1 | :ЗУ1 | 12793 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Попова | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2690 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 2 | :ЗУ3 | 2554 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:123, 86:22:0005002:301 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 3 | :ЗУ5 | 16516 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, улица Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:123, 86:22:0005002:301 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 4 | :ЗУ8 | 88 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:2332 в измененных границах |
| 5 | :ЗУ10 | 717 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 6 | :ЗУ11 | 6851 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:2330, 86:22:0005002:2328, 86:22:0005002:2329, 86:22:0005002:2331 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 7 | :ЗУ12 | 31643 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Парки культуры и отдыха (3.6.2) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:1966, 86:22:0005002:1967, 86:22:0005002:2154, 86:22:0005002:7, 86:22:0005002:117 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 8 | :ЗУ13 | 13460 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Парки культуры и отдыха (3.6.2) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:1966, 86:22:0005002:1967, 86:22:0005002:2154, 86:22:0005002:7, 86:22:0005002:117 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 9 | :ЗУ14 | 3944 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков 86:22:0005002:1966, 86:22:0005002:1967, 86:22:0005002:2154, 86:22:0005002:7, 86:22:0005002:117 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 10 | :ЗУ15 | 13216 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0000000) |
| 11 | :ЗУ16 | 65 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 12 | :ЗУ17 | 1068 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, Ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:605 в измененных границах |
| 13 | :ЗУ18 | 1347 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:443 в измененных границах |
| 14 | :ЗУ19 | 763 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:445 в измененных границах |
| 15 | :ЗУ21 | 13678 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:449 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 16 | :ЗУ22 | 790 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 17 | :ЗУ26 | 865 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:460 в измененных границах |
| 18 | :ЗУ27 | 2696 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:327 в измененных границах |
| 19 | :ЗУ28 | 2494 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:327 в измененных границах |
| 20 | :ЗУ30 | 556 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:2146 в измененных границах |
| 21 | :ЗУ33 | 1069 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 22 | :ЗУ34 | 1346 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 23 | :ЗУ35 | 22 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка 86:22:0005002:60 |
| 24 | :ЗУ37 | 412 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск,ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:455 в измененных границах |
| 25 | :ЗУ39 | 293 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:463 в измененных границах |
| 26 | :ЗУ40 | 172 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:464 в измененных границах |
| 27 | :ЗУ42 | 14541 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, улица 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 86:22:0005002:2691 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0000000) |
| 28 | :ЗУ43 | 3371 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 29 | :ЗУ47 | 230 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 30 | :ЗУ49 | 712 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:129 в измененных границах |
| 31 | :ЗУ50 | 639 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:8383 в измененных границах |
| 32 | :ЗУ54 | 108 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:135 в измененных границах |
| 33 | :ЗУ55 | 90 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная  | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:95 в измененных границах |
| 34 | :ЗУ56 | 871 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:1961 в измененных границах |
| 35 | :ЗУ59 | 105 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 36 | :ЗУ60 | 508 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:6 в измененных границах |
| 37 | :ЗУ61 | 95 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:28 в измененных границах |
| 38 | :ЗУ73 | 556 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Раздел земельного участка с сохранением исходного участка 86:22:0005002:2641 в измененных границах |
| **этап 2** |
| 39 | :ЗУ74 | 6922 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Спортивная | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условным номером :ЗУ11 и кадастровым номером 86:22:0005002:144, 86:22:0005002:613, 86:22:0005002:602  |
| 40 | :ЗУ76 | 14837 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, улица 40 лет Победы | Улично-дорожная сеть (12.0.1) | Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами :ЗУ42, :ЗУ54, :ЗУ61, :ЗУ55 |
| 41 | :ЗУ77 | 3459 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Железнодорожная | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условным номером ЗУ43, кадастровым номером 86:22:0005002:142 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 42 | :ЗУ78 | 18415 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами: :ЗУ21, :ЗУ26, :ЗУ28, :ЗУ56, :ЗУ60 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 43 | :ЗУ79 | 16603 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем объединения земельных участков с условными номерами: :ЗУ5, :ЗУ8 |
| 44 | :ЗУ80 | 24519 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. 40 лет Победы | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами :ЗУ37, :ЗУ39, :ЗУ40 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 45 | :ЗУ81 | 6849 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Мира | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами :ЗУ30 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |
| 46 | :ЗУ82 | 1844 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск, ул. Ленина | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности  |
| 47 | :ЗУ83 | 13559 | Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Югорск, г. Югорск | Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) | Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков с условными номерами ЗУ17, ЗУ18, ЗУ19 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (неразграниченных земель кадастрового квартала 86:22:0005002) |

**Приложение 3**

**к постановлению**

 **администрации города Югорска**

**от 22.05.2025 № 905-13-п**

Таблица 5

|  |
| --- |
| :**ЗУ11** |
| 1 | 994106.27 | 1675520.98 |
| 2 | 994104.12 | 1675522.5 |
| 3 | 994058.52 | 1675554.82 |
| 4 | 994032.54 | 1675573.06 |
| 5 | 994041.76 | 1675585.47 |
| 6 | 994032.71 | 1675591.72 |
| 7 | 994016.02 | 1675603.14 |
| 8 | 993949.97 | 1675648.77 |
| 9 | 993947.28 | 1675650.62 |
| 10 | 993914.44 | 1675607.71 |
| 11 | 993915.27 | 1675607.17 |
| 12 | 993932.4 | 1675609.79 |
| 13 | 993935.3 | 1675607.69 |
| 14 | 993935.31 | 1675607.68 |
| 15 | 993938.37 | 1675612.11 |
| 16 | 993941.26 | 1675610.11 |
| 17 | 993942.28 | 1675611.6 |
| 18 | 993944.3 | 1675610.21 |
| 19 | 993943.26 | 1675608.72 |
| 20 | 993946.21 | 1675606.68 |
| 21 | 993943.13 | 1675602.27 |
| 22 | 993944.36 | 1675601.45 |
| 23 | 993944.96 | 1675602.29 |
| 24 | 993975.76 | 1675581.13 |
| 25 | 993975.2 | 1675580.29 |
| 26 | 993980.33 | 1675576.75 |
| 27 | 993984.06 | 1675582.26 |
| 28 | 994023.93 | 1675554.93 |
| 29 | 994020.41 | 1675549.61 |
| 30 | 994057.78 | 1675523.68 |
| 31 | 994085.73 | 1675504.73 |
| 32 | 994088.12 | 1675494.7 |
| 1 | 994106.27 | 1675520.98 |
| 1 | 993958.8 | 1675600.33 |
| 2 | 993959.95 | 1675601.95 |
| 3 | 993956.69 | 1675604.26 |
| 4 | 993955.54 | 1675602.63 |
| 1 | 993958.8 | 1675600.33 |
| 1 | 994015.6 | 1675589.03 |
| 2 | 994017.89 | 1675592.32 |
| 3 | 994016.25 | 1675593.46 |
| 4 | 994013.96 | 1675590.19 |
| 1 | 994015.6 | 1675589.03 |

Исполнитель: ведущий специалист отдела по ведению информационных систем обеспечения градостроительной деятельности УАиГ ДМСиГ администрации города Югорска

Зайцева Анна Анатольевна

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (дата) (подпись)